



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«КАРДЫМОВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ»
СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 27.02.2026 № П-219

Об установлении публичного
сервитута

Рассмотрев ходатайство ПАО «Ростелеком» от 21.01.2026 № М-21/222, в соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Правилами охраны линий и сооружений связи Российской Федерации, утвержденными постановлением Правительства РФ от 09.06.1995 № 578, на основании Устава муниципального образования «Кардымовский муниципальный округ» Смоленской области, Администрация муниципального образования «Кардымовский муниципальный округ» Смоленской области

п о с т а н о в л я е т:

1. Установить публичный сервитут на срок 49 (сорок девять) лет в интересах Публичного акционерного общества «Ростелеком» (ИНН 7707049388, ОГРН 102770198767) (далее – обладатель публичного сервитута) в отношении земель, расположенных в кадастровом квартале 67:10:0720101, по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, Кардымовский муниципальный округ, деревня Мольково, площадь 16 кв.м, в целях размещения антенно-мачтового сооружения связи объекта «Установка АМС БС в Смоленской области Российской Федерации по проекту «Устранение цифрового неравенства».

2. Утвердить границы публичного сервитута в соответствии с прилагаемой к настоящему постановлению схемой расположения границ публичного сервитута.

3. Установить срок, в течение которого использование земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в соответствии с установленным видом разрешенного использования будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута – 49 (сорок девять) лет со дня установления публичного сервитута.

4. Установить плату за публичный сервитут на землях, государственная собственность на которые не разграничена, на площади 16 кв.м в виде единовременного платежа в размере 3 рубля 43 копейки (0,1% от среднего уровня кадастровой стоимости земельных участков по муниципальному образованию «Кардымовский муниципальный округ» Смоленской области), которая должна быть

внесена владельцем публичного сервитута в срок не позднее шести месяцев со дня принятия настоящего постановления в бюджет муниципального образования «Кардымовский муниципальный округ» Смоленской области по следующим реквизитам:

УФК по Смоленской области (Администрация муниципального образования «Кардымовский муниципальный округ» Смоленской области), р/с 40102810445370000055, каз./счет 03100643000000016300 ОКЦ №5 ГУ Банка России по ЦФО //УФК по Смоленской области г. Смоленск, БИК 046614001, лицевой счет 02633D50720, ИНН 6700027418, КПП 670001001, ОКТМО 66523000. Код бюджетной классификации 902 111 054 10 14 0000 120.

5. Порядок установления зоны с особыми условиями использования территории и содержание ограничения прав на земельные участки в границах таких зон установлены Правилами охраны линий и сооружений связи Российской Федерации, утвержденными постановлением Правительства РФ от 09.06.1995 № 578.

6. Властителю публичного сервитута в установленном законом порядке после прекращения действия публичного сервитута привести земли неразграниченной государственной собственности, обремененные публичным сервитутом, в состояние, пригодное для их использования в соответствии с видом разрешенного использования в срок, предусмотренный пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

7. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

Глава муниципального образования
«Кардымовский муниципальный округ» Смоленской области




М.В. Левченкова

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных
зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми
условиями использования территории

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте

| № п/п | Характеристики объекта | Описание характеристик |
|--------------|---------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1 | 2 | 3 |
| 1 | Местоположение объекта | Смоленская область, Кардымовский муниципальный округ, деревня Мольково. |
| 2 | Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± ΔР) | 16 ± 1 м ² |
| 3 | Иные характеристики объекта | <p>Вид объекта реестра границ: Граница публичного сервитута Кадастровый номер квартала: 67:10:0720101 Вид или наименование публичного сервитута по документу: Публичный сервитут для использования земель и земельных участков в целях размещения антенно-мачтового сооружения связи по проекту «Устранение цифрового неравенства» Орган, принявший решение об установлении публичного сервитута: Администрация Кардымовского муниципального округа Смоленской области Цель установления публичного сервитута: Размещение объектов электросетевого хозяйства, тепловых сетей, водопроводных сетей, сетей водоотведения, линий и сооружений связи, линейных объектов системы газоснабжения, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, их неотъемлемых технологических частей, если указанные объекты являются объектами федерального, регионального или местного значения, либо необходимы для организации электро-, газо-, тепло-, водоснабжения населения и водоотведения, подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, либо переносятся в связи с изъятием земельных участков, на которых они ранее располагались, для государственных или муниципальных нужд (далее также - инженерные сооружения), Публичный сервитут устанавливается для использования земель и земельных участков в целях размещения антенно-мачтового сооружения связи по проекту «Устранение цифрового неравенства» на срок 49 (сорок девять) лет в кадастровом квартале 67:10:0720101, расположенного по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, Кардымовский муниципальный округ, деревня Мольково. Лицо в пользу которого устанавливается публичный сервитут - публичное акционерное общество "Ростелеком" (ОГРН 1027700198767, ИНН 7707049388). Почтовый адрес: 115172, Российская Федерация, Москва, ул. Гончарная, д. 30, стр 1. Контактный телефон/факс: +7 (499) 999-82-83 / +7 (499) 999-82-22. Электронная почта: rostelecom@rt.ru Срок публичного сервитута: продолжительность: 49 (сорок девять) лет Владелец публичного сервитута: Юридическое лицо, зарегистрированное в Российской Федерации Публичное акционерное общество "Ростелеком" (ИНН: 7707049388, ОГРН: 1027700198767, адрес эл. почты: rostelecom@rt.ru, почтовый адрес: 115172, Российская Федерация, Москва, ул. Гончарная, д. 30, стр. 1).</p> |

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

| 1. Система координат МСК-67, зона 1 | | | | | |
|------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------|-----------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|
| 2. Сведения о характерных точках границ объекта | | | | | |
| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м | | Метод определения координат характерной точки | Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м | Описание обозначения точки на местности (при наличии) |
| | X | Y | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1 | 469 694,59 | 1 244 353,79 | Геодезический метод | 0,10 | Закрепление отсутствует |
| 2 | 469 696,29 | 1 244 357,44 | Геодезический метод | 0,10 | Закрепление отсутствует |
| 3 | 469 692,69 | 1 244 359,12 | Геодезический метод | 0,10 | Закрепление отсутствует |
| 4 | 469 690,99 | 1 244 355,47 | Геодезический метод | 0,10 | Закрепление отсутствует |
| 1 | 469 694,59 | 1 244 353,79 | Геодезический метод | 0,10 | Закрепление отсутствует |
| 3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта | | | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| — | — | — | — | — | — |

ТЕКСТОВОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон

| Прохождение границы | | Описание прохождения границы |
|----------------------------|-----------------|-------------------------------------|
| от точки | до точки | |
| 1 | 2 | 3 |
| — | — | — |

Схема расположения границ публичного сервитута



Масштаб 1:1 000

Условные обозначения:

- 1 - Характерная точка границы публичного сервитута, сведения о которой позволяют однозначно определить ее местоположение
- - Проектные границы публичного сервитута
- - Существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- :1634 - Обозначение и кадастровый номер существующего земельного участка
- ▭:2187 - Обозначение и кадастровый номер объекта капитального строительства
- 67:10:0720101 - Обозначение кадастрового квартала
- ▭67:10:06:80 - Существующая часть границы ЗОУИТ (территориальной зоны, природных территорий)
- - Существующая часть границы кадастрового квартала
- - Существующая часть границы населенного пункта (административно-территориальной границы)