# АДМИНИСТРАТИВНАЯ ОТВЕТСТВЕННОСТЬ

# ЗА НАРУШЕНИЕ ЗЕМЕЛЬНОГО ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА

# Статья 7.34. Использование земельного участка на праве постоянного (бессрочного) пользования юридическим лицом, не выполнившим в установленный федеральным законом срок обязанности по переоформлению такого права на право аренды земельного участка или по приобретению этого земельного участка в собственность

# - от двадцати тысяч до ста тысяч рублей.

# Статья 8.8 часть 1. Использование земельного участка не по целевому назначению в соответствии с его принадлежностью к той или иной категории земель и (или) [разрешенным использованием](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_321389/#dst100011)

***Если определена кадастровая стоимость земельного участка:***

- на граждан в размере от 0,5 до 1% кадастровой стоимости, но не менее 20 000 рублей;

- на должностных лиц - от 1 до 1,5% кадастровой стоимости, но не менее 20 000 рублей;

на юридических лиц - от 1,5 до 2% кадастровой стоимости земельного участка, но не 100 000 рублей, а в случае,

***Если не определена кадастровая стоимость земельного участка:***

- на граждан в размере от 10 000 до 20 000 рублей;

- на должностных лиц - от 20 000 до 50 000 тысяч рублей;

- на юридических лиц - от 100 000 до 200 000 рублей.

**Статья 8.8 часть 2. Неиспользование земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения, оборот которого регулируется Федеральным законом от 24 июля 2002 года N 101-ФЗ "Об обороте земель сельскохозяйственного назначения", для ведения сельскохозяйственного производства или осуществления иной связанной с сельскохозяйственным производством деятельности в течение срока, установленного указанным Федеральным** [**законом**](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_326404/#dst0)

- на граждан в размере от 0,3 до 0,5% кадастровой стоимости земельного участка, но не менее 3 000 рублей;

- на должностных лиц - от 0,5 до 1,5% кадастровой стоимости земельного участка, но не менее 50 000 рублей;

на юридических лиц - от 2 до 10% кадастровой стоимости земельного участка, но не менее 200 000 рублей.

**Статья 8.8 часть 2.1. Неиспользование земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения, оборот которого регулируется Федеральным** [**законом**](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_326404/#dst0) **от 24 июля 2002 года N 101-ФЗ "Об обороте земель сельскохозяйственного назначения", по целевому назначению в течение одного года с момента возникновения права собственности, если такой земельный участок приобретен по результатам публичных торгов на основании решения суда о его изъятии в связи с неиспользованием по целевому назначению или использованием с нарушением законодательства Российской Федерации и (или) если в отношении земельного участка у уполномоченного органа исполнительной власти по осуществлению государственного земельного надзора имеются сведения о его неиспользовании по целевому назначению или использовании с нарушением законодательства Российской Федерации в течение срока, указанного в** [**пункте 3 статьи 6**](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_326404/2b2c4472c2ae9d05ef211d956c6810af49989f79/#dst4) **Федерального закона от 24 июля 2002 года N 101-ФЗ "Об обороте земель сельскохозяйственного назначения"**

- на граждан и индивидуальных предпринимателей в размере от 0,1 до 0,3% кадастровой стоимости земельного участка, но не менее 2 000 рублей;

- на юридических лиц - от 1 до 6% кадастровой стоимости земельного участка, но не менее 100 000 рублей.

**Статья 8.8 часть 3. Неиспользование земельного участка, предназначенного для жилищного или иного строительства, садоводства, огородничества, в указанных целях в случае, если обязанность по использованию такого земельного участка в течение установленного срока предусмотрена федеральным законом**

***Если определена кадастровая стоимость земельного участка:***

- на граждан в размере от 1 до 1,5% кадастровой стоимости земельного участка, но не менее 20 000 рублей;

- на должностных лиц - от 1,5 до 2% кадастровой стоимости земельного участка, но не менее 50 000 рублей;

- на юридических лиц - от 3 до 5% кадастровой стоимости земельного участка, но не менее 400 000 рублей

***Если не определена кадастровая стоимость земельного участка***:

на граждан в размере от двадцати тысяч до пятидесяти тысяч рублей; на должностных лиц - от пятидесяти тысяч до ста тысяч рублей; на юридических лиц - от четырехсот тысяч до семисот тысяч рублей.

**Статья 8.8 часть 4**. **Невыполнение или несвоевременное выполнение обязанностей по приведению земель в состояние, пригодное для использования по целевому назначению**

- на граждан в размере от 20 000 до 50 000 рублей; на должностных лиц - от 100 000 до 200 000 рублей;

- на юридических лиц - от 200 000 до 400 000 рублей.

**Статья 8.7. часть 1.**  **Невыполнение или несвоевременное выполнение обязанностей по рекультивации земель при разработке месторождений полезных ископаемых, включая общераспространенные полезные ископаемые, осуществлении строительных, мелиоративных, изыскательских и иных работ, в том числе работ, осуществляемых для внутрихозяйственных или собственных надобностей, а также после завершения строительства, реконструкции и (или) эксплуатации объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры, сноса объектов лесной инфраструктуры**

- на граждан в размере от 20 000 до 50 000 рублей;

- на должностных лиц - от 50 000 до 100 000 рублей;

- на юридических лиц - от 400 000 до 700 000 рублей.

**Статья 8.7. часть 2. Невыполнение установленных требований и обязательных мероприятий по улучшению, защите земель и охране почв от ветровой, водной эрозии и предотвращению других процессов и иного негативного воздействия на окружающую среду, ухудшающих качественное состояние земель**

- на граждан в размере от 20 000 до 50 000 рублей;

- на должностных лиц - от 50 000 до 100 000 рублей;

- на юридических лиц - от 400 000 до 700 000 рублей.

**Статья 7.1.**. [Самовольное](http://www.consultant.ru/document/Cons_doc_LAW_142090/#dst100007) занятие земельного участка или части земельного участка, в том числе использование земельного участка лицом, не имеющим предусмотренных законодательством Российской Федерации прав на указанный земельный участок

***Если определена кадастровая стоимость земельного участка:***

- на граждан в размере от 1 до 1,5% кадастровой стоимости земельного участка, но не менее 5 000 рублей;

на должностных лиц - от 1,5 до 2% кадастровой стоимости земельного участка, но не менее двадцати тысяч рублей; на юридических лиц - от 2 до 3% кадастровой стоимости земельного участка, но не менее ста тысяч рублей,

***Если не определена кадастровая стоимость земельного участка:***

- на граждан в размере от 5 000 до 10 000 рублей;

- на должностных лиц - от 20 000 до 50 000 рублей;

- на юридических лиц - от 100 000 до 200 000 рублей.

Примечания:

1. За административные правонарушения, предусмотренные статьей 7.1, лица, осуществляющие предпринимательскую деятельность без образования юридического лица, несут административную ответственность как юридические лица.

2. В случае самовольного занятия части земельного участка административный штраф, рассчитываемый из размера кадастровой стоимости земельного участка, исчисляется пропорционально площади самовольно занятой части земельного участка.