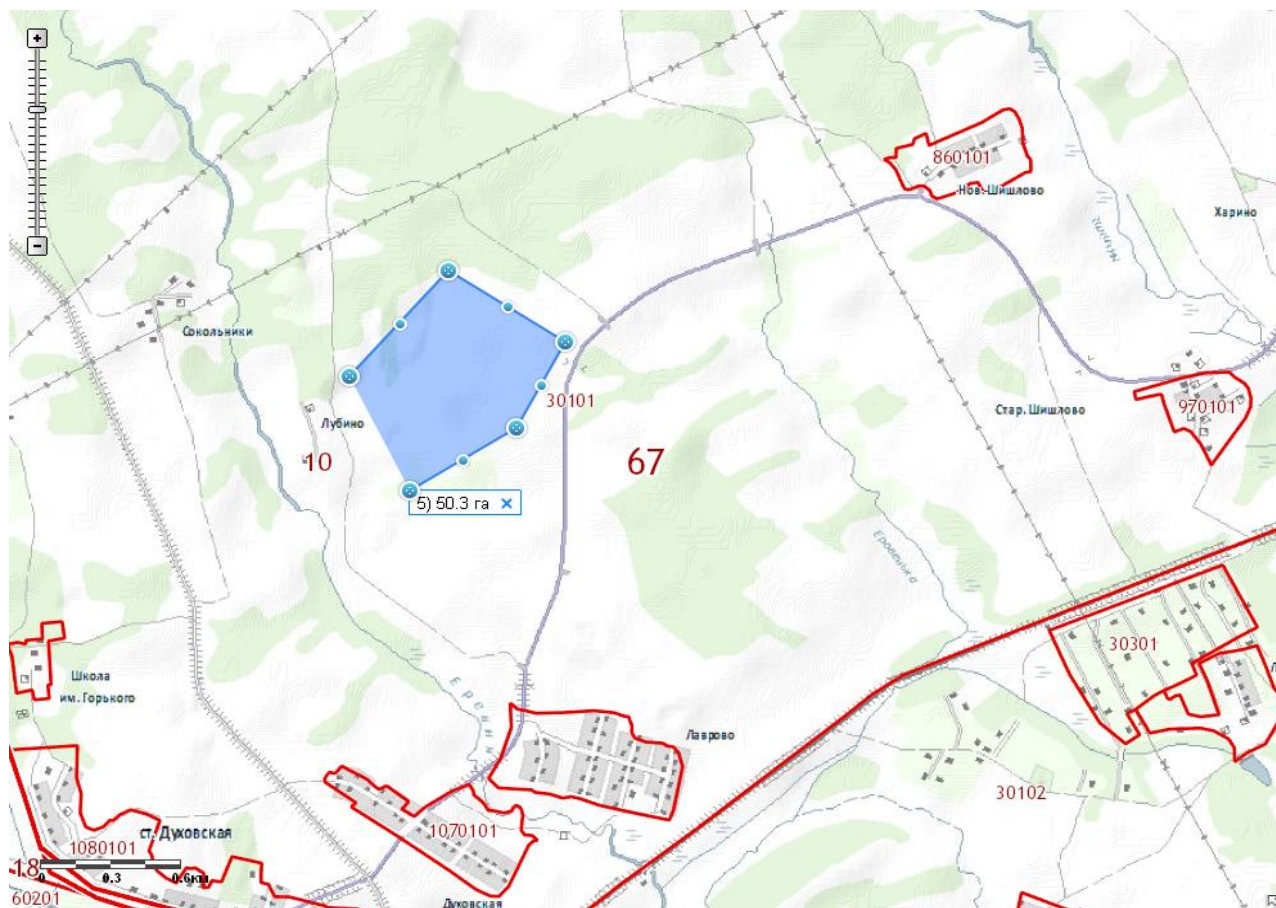


## Инвестиционная площадка № 67-10-31



### 1. Месторасположение:

- Смоленская область, Кардымовский район, между деревней Лубино и Заболотье;
- расстояние до г. Смоленска: 20 км;
- расстояние до п.Кардымово: 10 км;

### 2. Характеристика участка:

- площадь – 50 га;
- категория земель – земли сельскохозяйственного назначения;
- форма собственности – коллективно-долевая собственность.

### 3. Подъездные пути:

- в 1 км от автодороги «Козлово – Шишлово - Духовская»;
- в 2 км от ж/д станции.

### 4. Инженерные коммуникации:

- газоснабжение – нет;
- электроснабжение – точка подключения 0,2 км;
- водоснабжение - точка подключения 0,3км.

### 5. Условия предоставления:

- аренда,
- выкуп.