



Реконструкции и эксплуатация банно-коммунального комплекса

Администрация муниципального образования «Кардымовский район» Смоленской области предлагает реализацию инвестиционного проекта по реконструкции и эксплуатации реконструкции и модернизации муниципального банно-коммунального комплекса в п. Кардымово на основе концессии с возможностью строительства новых объектов.



В состав действующего банно-коммунального комплекса входят:

- здание бани площадью 508,1 кв.м., построенное в 1937 году;
- здание угольной котельной площадью 210 кв.м., построенное в 1937 году;
- здание площадью 70,2 кв.м., построенное в 1975 году.

Все здания комплекса эксплуатируются и подключены к объектам инженерной

инфраструктуры.

Предлагаемые работы:

- реконструкция объекта недвижимости и инженерных сетей;
- установка газовой блочно-модульной котельной;
- восстановление здания сауны;
- закупка оборудования.

Данная инвестиционная площадка имеет выгодное географическое расположение.

Расстояние до трассы регионального значения Р-134 «Смоленск–Вязьма-Зубцово» составляет 1 км, до федеральной трассы М-1 «Москва-Минск» всего 17 км, до железной дороги Москва – Западная Европа – 1,5 км. Расстояние до ближайших домов 10 м.

Удобное положение делает инвестиционную площадку идеальным вариантом для организации современного банно-коммунального комплекса с целью осуществления деятельности, связанной с предоставлением услуг бани, сауны, прачечной, бытовых, услуг общественного питания, розничной торговли.

Информация об инвестиционной площадке прилагается.

Преференции, предоставляемые Администрацией муниципального образования «Кардымовский район»:

- освобождение инвестора от арендной платы за земельный участок на период строительства.

Наши контакты:

Адрес: 215850, Россия, Смоленская область,, п. Кардымово, ул. Ленина, д. 14, Администрация муниципального образования «Кардымовский район» Смоленской области: www.kardymovo.ru

С целью оказания содействия в скорейшей реализации инвестиционных проектов субъекты предпринимательской и инвестиционной деятельности могут обратиться по телефону: 8 (481-67)4-22-37 – Анжела Викторовна Языкова