

Строительство промышленных предприятий

Удобное географическое положение района, наличие свободных земельных участков и незадействованных производственных площадей, а также транспортной и инженерной инфраструктуры создают благоприятные условия для **строительства на территории района промышленных и перерабатывающих предприятий.**

Главное преимущество района – это его выгодное географическое расположение.

Кардымовский район расположен в центре Смоленской области, которая в свою очередь граничит с 5-ю областями Центрального региона России (Московской, Калужской, Брянской, Псковской, Тверской) и Республикой Беларусь. Центр района - поселок Кардымово находится в 25 км от Смоленска, удаленность от Москвы 350 км или 3,5 часа езды на автомашине.

Территорию пересекает Евразийский транспортный коридор, соединяющий Европу и Центральную Россию с Сибирью, Дальним Востоком и далее со странами Восточной Азии (Китай, Япония).

Удобное географическое расположение района позволяет формировать транспортные потоки Север - Юг, Запад - Восток.

Кардымовский район является важным транспортным узлом, через который проходят:

- автомобильная магистраль М-1 «Москва-Брест» и железная дорога направления Москва - Западная Европа, связывающие Центральную Россию с Западной Европой;

- альтернативная автомагистраль М-1 автодорога регионального значения «Смоленск – Вязьма – Зубцов».

На территории района имеется своя железнодорожная станция с погрузочно-разгрузочными путями.



Для строительства промышленных и перерабатывающих предприятий в районе имеется достаточное количество как свободных земельных участков, так и производственных площадей, которые обеспечены инженерными коммуникациями.

Информация об инвестиционных площадках прилагается.

Преференции, предоставляемые Администрацией муниципального образования «Кардымовский район»:

Налоговые льготы:

- освобождение инвестора от арендной платы за земельный участок на период строительства.

Наши контакты:

*Адрес: 215850, Россия, Смоленская область,, п. Кардымово, ул. Ленина, д. 14,
Администрация муниципального образования «Кардымовский район» Смоленской
области: www.kardymovo.ru*

*С целью оказания содействия в скорейшей реализации инвестиционных
проектов субъекты предпринимательской и инвестиционной деятельности могут
обратиться по телефону:*

8 (481-67)4-22-37 – Анжела Викторовна Языкова.