

## **Здание для размещения производства, складов, предприятий и организаций торговли, сферы услуг**

Администрация муниципального образования «Кардымовский район» Смоленской области представляет инвестиционную площадку, которая включает в себя земельный участок 0,39 га, на котором расположено здание площадью 777 кв.м.



Площадка находится в п. Кардымово на улице Предбазарной, д. 1в. Ранее в данном здании размещалась пекарня.

Данная инвестиционная площадка имеет выгодное географическое расположение.

Расстояние до трассы регионального значения Р-134 «Смоленск–Вязьма–Зубцов» составляет 10 м, до федеральной трассы М-1 «Москва–Минск» всего 17 км, до железной дороги Москва – Западная Европа – 0,5 км. Расстояние до ближайших домов 10 м.

Площадка обеспечена всем набором инженерной инфраструктуры.

Удобное положение делает инвестиционную площадку идеальным вариантом для размещения производства, складов, предприятий и организаций торговли, сферы услуг и др.



Информация об инвестиционной площадке прилагается.

**Преференции, предоставляемые Администрацией муниципального образования «Кардымовский район»:**

- освобождение инвестора от арендной платы за земельный участок на период строительства.

**Наши контакты:**

Адрес: 215850, Россия, Смоленская область,, п. Кардымово, ул. Ленина, д. 14,  
**Администрация муниципального образования «Кардымовский район» Смоленской области:** [www.kardymovo.ru](http://www.kardymovo.ru)

С целью оказания содействия в скорейшей реализации инвестиционных проектов субъекты предпринимательской и инвестиционной деятельности могут обратиться по телефону: 8 (481-67)4-22-37 – Анжела Викторовна Языкова.